

BAREME DES HONORAIRES

TRANSACTION

- De 0 à 60 000 €	=> 4 000 € T.T.C.
- De 60 001 € à 100 000 €	=> 6 000 € T.T.C.
- De 100 001 € à 125 000 €	=> 7 000 € T.T.C.
- De 125 001 € à 150 000 €	=> 8 000 € T.T.C.
- De 150 001 € à 175 000 €	=> 9 000 € T.T.C.
- De 175 001 € à 200 000 €	=> 10 000 € T.T.C.
- De 200 001 € à 250 000 €	=> 12 500 € T.T.C.
- De 250 001 € à 300 000 €	=> 15 000 € T.T.C.
- De 300 001 € à 350 000 €	=> 16 500 € T.T.C.
- De 350 001 € à 400 000 €	=> 18 000 € T.T.C.
- A partir de 400 001 €	=> 5%

Honoraires à la charge du vendeur.

En cas de délégation de mandat, le barème applicable est celui du mandat principal.

LOCATION A L'ANNEE

Honoraires de gestion : 8% T.T.C des encaissements

Assurance loyers impayés, détériorations immobilières et protection juridique : 2,50 % T.T.C.

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail :

- A la charge du bailleur : 8 € T.T.C. / m2
- A la charge du locataire : 8 € T.T.C./m2

Honoraires d'établissement d'état des lieux, au mètre carré (entrée/sortie) :

- Part bailleur : 3 € T.T.C.
- Part locataire : 3 € T.T.C.

LOCATION SAISONNIERE

De 25 à 28 % T.T.C.

Honoraires à la charge du propriétaire

Frais de dossier à la charge locataire : 36 €

<i>Forfait ménage</i> : . 40 €	=> studio
. 50 €	=> studio cabine
. 60 €	=> 2 pièces / 2 pièces cabine
. 75 €	=> 2 pièces mezzanine / 3 pièces
. De 90 à 120 €	=> plus de 3 pièces

LOCATIONS DIVERSES

Ensemble paire de draps + taie oreiller	13 € la paire / semaine
Serviettes de toilettes (1 petite + 1 grande)	9 € / semaine
Chaise haute bébé	15 € / semaine
Lit parapluie bébé	15 € / semaine

Assurance annulation + responsabilité civile : 5 % du montant de la location